



*Concejo Municipal de Cochabamba*  
**LEY MUNICIPAL N°**

**APROBADO EN LA SESIÓN**

de fecha **12 DIC 2025**

*[Firma]* PRESIDENTE  
*[Firma]* SECRETARIO  
**1769/2025**

**CAP. MANFRED REYES VILLA BACIGALUPI**  
**ALCALDE**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE COCHABAMBA**

**Por cuanto, el Concejo Municipal de Cochabamba,** ha aprobado la siguiente,

**LEY MUNICIPAL**  
**PLANO GENERAL DEL ÁREA URBANA DE COCHABAMBA (2025)**

**Artículo Uno. (Aprobación).** Se aprueba el "Plano General del Área Urbana de Cochabamba (2025)", instrumento referencial para la gestión y administración urbana del municipio que contiene:

- a)** Información respecto a la numeración y nominación de Distritos y Sub Distritos, números y codificación de manzanas y nominación de vías y espacios públicos de los 15 Distritos y 38 Sub Distritos, información referente a los equipamientos, áreas de preservación, áreas agropecuarias, de forestación, serranías, lagunas, cuerpos y cursos de agua.
- b)** Información referencial en relación a los cambios y transformaciones territoriales del municipio.
- c)** Información referencial indicativa no oficial de uso de suelo en general, especialmente áreas verdes, áreas de equipamientos, espacios de uso y beneficio público.

**Artículo Dos. (Ámbito de Aplicación).** La presente Ley Municipal tiene aplicación en el área urbana del Municipio de Cochabamba.

**DISPOSICIONES ADICIONALES**

**PRIMERA.** El "Plano General del Área Urbana de Cochabamba (2025)" adjunto como anexo forma parte indisoluble de la presente Ley. El formato impreso tendrá un tamaño único de 102x144 cm.

**SEGUNDA.** Se autoriza al Órgano Ejecutivo Municipal la publicación y difusión, en formato impreso y digital del "Plano General del Área Urbana de Cochabamba".

**TERCERA.** Queda prohibida la reproducción total o parcial, por cualquier medio del "Plano General del Área Urbana de Cochabamba 2025" sin autorización previa del Órgano Ejecutivo del Gobierno Autónomo Municipal de Cochabamba.

**CUARTA.** Todas las denominaciones de vías, parques, áreas verdes y demás espacios públicos consignados en el nuevo "PLANO GENERAL DEL ÁREA URBANA DE COCHABAMBA (2025)" y que no cuenten con una disposición municipal expresa que los apruebe, quedan reconocidas y validadas por efecto de la presente Ley Municipal.



Concejo Municipal de Cochabamba

APROBADO EN LA SESION

de fecha 12 DIC 2025

PRESIDENTE  
  
SECRETARIO  
1769/2025

### DISPOSICIONES FINALES

**PRIMERA.** El Órgano Ejecutivo queda encargado del cumplimiento y ejecución de la presente Ley.

**SEGUNDA.** La presente ley entrará en vigencia a partir de su publicación.

**TERCERA.** Se abroga la Ley Municipal N° 0159/2016 de 13 de septiembre 2016 que aprueba el "Plano General del Área Urbana de Cochabamba" y todas las disposiciones municipales de igual o inferior jerarquía que sean contrarias a la presente Ley.

**Remítase al Órgano Ejecutivo para fines de Ley.**

Es dada en la sala de sesiones Alejo de Calatayud y Espíndola, a los doce días del mes de diciembre de dos mil veinticinco.

Dra. Nadya Marcela Vidaurre Inturias  
SECRETARIA

Lic. Walter Reynaldo Flores Uriarte  
PRESIDENTE



PROMULGO LA PRESENTE LEY MUNICIPAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE COCHABAMBA PARA SU CUMPLIMIENTO

Fecha : 15 DIC 2025

Cap. Manfred Reyes Villa Bacigalupe  
ALCALDE  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL  
DE COCHABAMBA